



MUINSUSKAITSEAMET

Lp Tiit Leier
Maavanem
Rapla Maavalitsus
Tallinna mnt 14
79513 RAPLA

Teie 24.10.2011 nr 5-1/1420

Meie 24.11.2011 nr 1.1-7/3294-1

Rapla maakonnaplaneeringu teemaplaneeringu kooskõlastus

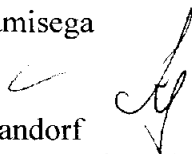
Olete esitanud Muinsuskaitseametile kooskõlastamiseks Rapla maavanema 7. mai 2009 korraldusega nr 313 algatatud Rapla maakonnaplaneeringut täpsustava teemaplaneeringu „Põhimaantee nr 4 (E67) Tallinn-Pärnu-Ikla (Via Baltica) trassi täpsustamine km 44,0-92,0“ ning selle keskkonnamõtjude strateegilise hinnangu.

Muinsuskaitseameti kooskõlastamise komisjon vaatas planeeringu ja keskkonnamõtjude strateegilise hindamise aruande läbi ja otsustas vastavalt Muinsuskaitseameti põhimäärusele volitada Raplamaa vaneminspektori kooskõlastama teemaplaneeringut.

Oma taotluses olete palunud muuhulgas Muinsuskaitseameti kommentaare ja seisukohti taotluses toodud ettepanekutele seoses „Sundvõõrandamise seaduse“ ülevaatamisega ja I klassi maantee rajamisega kaasnevate negatiivsete mõjude hüvitamiseks välja töötatavate meetmetega. Omaltpoolt olete välja pakkunud, et väljatöötatavad meetmed peaksid võimaldama maantee väljaehitamisel vahetult maanteetrassile ettejäätavate ja likvideeritavate majapidamiste omanikel rajada uus majapidamine lähikonda. Samuti leiate, et sama võimalus peaks olema elanikel, kelle elamu jääb vahetult tee kõrvale ja kelle elukvaliteet seeläbi oluliselt halveneb.

Muinsuskaitseaduse § 5 kohaselt on mälestise hävitamine või rikkumine keelatud. Võttes arvesse Muinsuskaitseadusest tulenevat mälestiste säilimise nõuet, ei saa muinsuskaitse all olevate objektide puhul tekkida olukorda, kus omanikule määratakse kompensatsioon uue majapidamise näol. Muinsuskaitse all olevate objektide puhul tuleb teetöid kavandades esimeses järjekorras tagada mälestise, selle välisilme ja ümbritseva keskkonna säilimine (Muinsuskaitseaduse § 40).

Lugupidamisega


Karen Klandorf
Raplamaa vaneminspektor
tel 485 5953, mob +372 5079 242

