



KERNU VALLAVOLIKOGU O T S U S

Haiba

17. november 2011 nr 114

**Harju maakonnaplaneeringut täpsustava
teemaplaneeringu „Põhimaantee nr 4 (E67)
Tallinn-Pärnu-Ikla (Via Baltica) trassi
asukoha täpsustamine km 12,0-44,0“
kooskõlastamata jätmine**

Harju maavanem on oma 14.10.2011. a kirjaga nr 9-2/4316 esitanud Kernu Vallavalitsusele planeerimiseseaduse (PlanS) § 17 lg 2 p 1 alusel kooskõlastamiseks Harju maavanema 13.05.2009 korraldusega nr 1215-k algatatud Harju maakonnaplaneeringut täpsustava teemaplaneeringu „Põhimaantee nr 4 (E67) Tallinn-Pärnu-Ikla (Via Baltica) trassi asukoha täpsustamine km 12,0-44,0“.

Vallavalitsus sai kirja kätte 17.10.2011. PlanS § 17 lg 5 kehtestab kooskõlastuse taotlusele vastamiseks ühekuulise tähtaja taotluse kättesaamise päevast arvates. Tähtaeg möödub 17. novembril 2011. a.

Kernu Vallavolikogu 27.11.2003 määrusega nr 20 kehtestatud Kernu valla ehitusmääruse punkti 19.11 kohaselt on maakonnaplaneeringu kooskõlastamine vallavolikogu pädevuses.

Teemaplaneeringu koostamise eesmärk on leida sobivaim asukoht Tallinn-Pärnu-Ikla põhimaanteele, et tagada riigi põhimaantee nr 4 (E67) olemasoleva trassi vastavusse viimine I klassi maanteele esitatavatele nõuetele Harju maakonnas km 12,0 – 44,0 s.h Kernu ümbersõidu trassi valik.

Olemasoleva trassi vastavusse viimine I klassi maanteele esitatavatele nõuetele parandab liiklusohutuse tingimusi maanteel ning tagab sujuva ja usaldusväärse ühenduse erinevate sihtpunktide vahel nii rahvusvahelisel kui siseriiklikul tasandil. Teemaplaneeringutega määratakse põhimaantee trassi koridor ning üldised maakasutus- ja ehitustingimused maantee trassi koridoris, tee ja tee kaitsevööndi alas, liiklussõlmedes ja teistel planeeringu elluviimiseks vajalikel aladel. Pärast teemaplaneeringute kehtestamist kantakse trassi asukoht varem kehtestatud üldplaneeringutesse, samuti on teemaplaneeringud aluseks valla ja linna üldplaneeringute, detailplaneeringute ja tee-ehitusprojekti koostamisele.

Kernu valla jaoks kõige olulisemaks küsimuseks on Kernu ümbersõidu trassi asukohavalik.

Planeerimisettepanek Kernu ümbersõidu osas on Harju maavanema poolt vormistatud trassialternatiividele 1A (valla üldplaneeringu järgne ümbersõit, mis kattub suures osas olemasoleva trassiga) ja 1C (Kernu läänepoolne ümbersõit). Trassialternatiiv 1B (Kernu idapoolne ümbersõit) on planeerimisettepanekust välja jäetud.

Teemaplaneeringu seletuskirja kohaselt ei ole olemasoleva põhimaantee vastavusse viimine I klassi maanteele esitatavatele nõuetele olemasoleval trassil (seega siis trassialternatiivil 1A) võimalik ilma kümneid majapidamisi häirimata ja mitmeid majapidamisi lammutamata. Seletuskirjas märgitakse, et 1A mõjutab kohaliku elu toimimist kõigist asukohaalternatiividest kõige enam, olles negatiivne lahendus Kernu küla keskuses elavatele inimestele – olemasolev teedevõrk sisuliselt lõigatakse läbi, mistõttu likvideeritakse mitmed juurdepääsud majapidamistele ja täna toimivatele ettevõtetele; tee kaitsevööndisse ja sanitaarkaitse vööndisse jääb palju olemasolevaid eluhooneid, kus maanteel kulgevast liiklusest tulenev mürakoormus võib põhjustada lubatust kõrgemat mürataset.

1A ei säästa Kernu küla keskust kui tervikut. Kuigi 1A vastaks 2006.a jõustunud Kernu valla üldplaneeringule, tuleb arvestada, et üldplaneeringu koostamisel tegelikult erinevaid trassialternatiive ei kaalutud ja üldplaneeringusse kanti lihtsalt Harju maakonnaplaneeringust (1999) tulenev reserveering Tallinn-Pärnu-Ikla maantee teise niidi ja Kernu möödasõidu jaoks. Üldplaneeringus on see sõnastatud järgmiselt: „Harju maakonnaplaneeringuga (1999) on ette nähtud koridori reserveerimine Tallinn-Pärnu-Ikla maantee teise niidi ja Kernu möödasõidu jaoks, milline on kantud üldplaneeringusse. Maanteeameti ettepanekul kehtestatakse Kernu möödasõidu trassile 500 m piiranguvöönd projekteerimistingimuste väljastamiseni, kuid mitte kauemaks kui aastani 2012.“ Seega on reserveering tähtajaline ja see tähtaeg möödub järgmisel aastal. Kernu valla üldplaneering ei ttle midagi selle kohta, kuidas toimida Kernu ümbersõiduga sel juhul, kui projekteerimistingimusi 2012. a ei väljastata.

PlanS § 29¹ sätestab erisused mitut kohalikku omavalitsust läbiva joonehitise, sh riigimaantee trassi asukohavaliku planeeringu koostamiseks. Selle kohaselt määratakse joonehitise trassi koridori asukoht üldjuhul maakonnaplaneeringuga. Asukohavalikul tuleb kaaluda mitut võimalikku asukohta. Sisuliselt näeb PlanS § 29¹ riigimaantee planeerimisel ette üldplaneeringu muutmise võimaluse.

Seda võimalust tuleks Kernu Vallavolikogu arvates kasutada ja viia trassi asukoht elamutest eemale, kuid mitte lääne, vaid ida poole. Kernu läänepoolne ümbersõit (1C) seda eesmärki ei täida. Selle kohaselt hakkaks maantee kulgema otse tänase vallakeskuse ja valla suurima asumini (ca 400 elanikku) Haiba küla külje alt. 1C oleks vastuolus ka maakonnaplaneeringuga. Harju maakonnaplaneeringu I etapi (kehtestatud maavanema 19.04.1999 korraldusega nr 1682-k) peatükis „Asustuse suunamine“ on tegevussuunana nimetatud transiitliikluse asumitest mööda juhtimist. Samas peetakse soovitavaks ka elamualade ümbritsemist looduslike mürabarjääridega ja sobivaks peetakse 100 – 500 meetri laiust kõrghaljastusvööndit. Sellise laiusega kõrghaljastusvööndi rajamine trassi ja elamute vahele ei oleks Haiba külas võimalik.

1C on vastuolus ka valla arenguplaanide ja kehtiva üldplaneeringu põhilahendusega, milleks on Haiba-Kernu kui ühtse taseme tõmbekeskuse väljaarendamine. Selleks on Haiba ja Kernu vahele reserveeritud ulatuslik elamuala, kuhu on kavandatud kompaktne asustus, mida Kohatu küla poolsest küljest on hakatud juba realiseerima. Trassi kulgemine Haiba ja Kernu vahel takistab üldplaneeringu edasist realiseerumist.

Vaatamata asjaolule, et Kernu idapoolne ümbersõit (1B) avaldaks suuremat negatiivset mõju looduskeskkonnale, kahjustaks Õta linnamäe kui pärandkultuuri objekti terviklikkust, oleks kõige kallima ehitusmaksumusega ja pikendaks põhitee pikkust võrreldes teiste asukohaalternatiividega kõige enam, oleks see ka teemaplaneeringu seletuskirja kohaselt positiivseks lahenduseks Kernu ja Haiba piirkonnas elavatele inimestele ning mõjutaks olemasolevat ning kavandatud asustusstruktuuri ja maakasutust kõigist asukohaalternatiividest kõige vähem – olemasolevad

eluhooned asuvad tee kaitsevööndist väljas (vähemalt 50 m kaugusel või enam); olemasolev teedevõrk ning juurdepääsud keskustes asuvatele teenustele ja majapidamistele säilivad; tänane põhimaantee jääb toimima kogujateena, mistõttu uute kogujateede vajadus on väiksem; säilivad kohalikud liikumistrajektorid. Volikogu arvates on see oluline.

Volikogu ei saa tähelepanuta jätta ka 234 trassialternatiivi IC vastu kogutud allkirja ja 24 trassialternatiivi 1A vastu kogutud allkirja. Inimeste mõistetavaks huviks on senise elukeskkonna säilitamine.

Eeltoodut arvestades toetab volikogu endiselt trassialternatiivi 1B ning jätab kooskõlastamata sellise planeeringu, mis näeb ette Kernu ümbersõidu asukohavaliku vastavalt trassialternatiividele 1A ja 1C. Mõlemad nimetatud trassialternatiivid on vastuolus maakonnaplaneeringuga, mis näeb ette transiitliikluse asumitest mööda juhtimist. Trassialternatiiv 1C on vastuolus ka Kernu valla üldplaneeringuga.

Ülejäänud Kernu valda läbiva Tallinn-Pärnu-Ikla maantee trassi osas ei nõustu volikogu maanteest lääne poole kuni Metsanurga külani kavandatava kogujateega. Kõnealust kogujateed oleks vaja üksnes kuni kilomeetrini 31,0, et tagada juurdepääs Muusika külas asuvatele Sõeru, Keldrimäe, Suitsu-Jaani ja Väike-Suitsu elamuteni. Mujal täidaks kogujatee funktsioone edukalt olemasolev Ääsmäe-Kernu tee (nr 11406). Kui sellist kogujateed kuni Metsanurga külani siiski vajalikuks peetakse, tuleks selle ristumine Ääsmäe-Kernu teega kavandada elamutest oluliselt kaugemale.

Eeltoodu alusel Kernu Vallavolikogu:

1. Jätab kooskõlastamata Harju maavanema 13.05.2009 korraldusega nr 1215-k algatatud Harju maakonnaplaneeringut täpsustava teemaplaneeringu „Põhimaantee nr 4 (E67) Tallinn-Pärnu-Ikla (Via Baltica) trassi asukoha täpsustamine km 12,0-44,0“.
2. Toetab Kernu ümbersõidu osas trassialternatiivi 1B (Kernu idapoolset ümbersõitu).
3. Ei toeta maanteest lääne poole Metsanurga külani kavandatavat kogujateed. Kogujateed oleks vaja üksnes kuni kilomeetrini 31,0, et tagada juurdepääs Muusika küla Sõeru, Keldrimäe, Suitsu-Jaani ja Väike-Suitsu majapidamisteni. Mujal täidaks selle asemel kogujatee funktsioone olemasolev Ääsmäe-Kernu tee (nr 11406). Kui kogujateed Metsanurga külani siiski vajalikuks peetakse, tuleks selle ristumine Ääsmäe-Kernu teega kavandada elamutest oluliselt kaugemale.



Karl-Erik Tender
Vallavolikogu esimees